



**Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones**

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

**Acta de Comité**

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las trece horas del nueve de abril de dos mil veinticinco, en la Sala de Concursos de la Secretaría de Administración y Finanzas, se reunieron los CC. Elena Karina Castañeda Pagaza, Representante Suplente del Presidente del Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones; Juan José Hernández Vences, Representante del Órgano de Control; Irma Victoria Palomares Hernández, Representante del Área Financiera; Martha Patricia Valdés García, Representante Suplente del Área Jurídica; Esthela Lio Garza, Representante Suplente del Órgano de Control; Martha Maldonado Vilchis, Directora de Recursos Materiales; Osvaldo Santín Hernández, Jefe del Departamento de Bienes Muebles y Evelin Cuevas Dávila, Secretaria Ejecutiva, de acuerdo al siguiente:

**Orden del día**

- I. Dictamen de procedencia para el incremento del costo y espacio de estacionamiento, ubicado en Plaza Fray Andrés de Castro, Colonia Centro, Toluca, Estado de México.
- II. Informar seguimiento de los acuerdos de sesiones anteriores.
- III. Asuntos generales.

La Secretaria Ejecutiva procede a verificar la asistencia de los integrantes del Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones, declarando que existe el quórum requerido, por lo que se procede al inicio de la sesión extraordinaria.

En desahogo del primer punto, la Secretaria Ejecutiva informa que recibió solicitud del Departamento de Bienes Muebles y de la Dirección de Recursos Materiales para someter a consideración del Comité el incremento del costo y espacio de estacionamiento, ubicado en Plaza Fray Andrés de Castro, Colonia Centro, Toluca, Estado de México.

Una vez que los integrantes del Comité toman conocimiento de este asunto, realizaron su debida revisión, la Secretaria Ejecutiva procedió a recabar la votación correspondiente, de la cual emana el siguiente:

**ACUERDO 001**

**CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 54, FRACCIONES III, IV Y XI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, Y CONSIDERANDO EL OFICIO DE JUSTIFICACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA INTERESADA, MISMO QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE, EL COMITÉ DE ARRENDAMIENTOS, ADQUISICIONES DE INMUEBLES Y ENAJENACIONES APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS Y DICTAMINA PROCEDENTE EL INCREMENTO DEL COSTO Y ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO, POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL PRIMERO DE ENERO AL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, CON DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MEDIANTE OFICIO 42001/131/2025, CONFORME A LO SIGUIENTE:**





Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

Núm.	Ubicación	Arrendador con depósito o sin depósito	Unidad Administrativa Interesada	Costo por cajón para 2025, IVA Incluido	Renta mensual 2025 IVA Incluido	Renta anual 2025 IVA Incluido
1	Plaza Fray Andrés de Castro, Centro, Toluca, Estado de México.	Ayuntamiento de Toluca (Sin depósito)	Dirección de Recursos Materiales	\$2,500.00	8.69% \$50,000.00 (cincuenta mil pesos 00/100 MN) 20 cajones	\$600,000.00 (seiscientos mil pesos 00/100 MN)

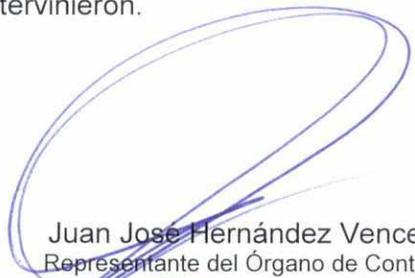
En desahogo del segundo punto, con fundamento en el artículo 58 fracción X del Reglamento de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, se informa el seguimiento de los acuerdos de sesiones anteriores:

Consecutivo	Número de Acta	Fecha	Tipo de sesión	Descripción del acuerdo	Procedimiento	Proceso
1	CAAIE-190325_1700	19/03/2025	Sesión extraordinaria	Donación de bienes muebles propiedad del Poder Legislativo.	Donación	Concluido

En desahogo del tercer punto, se informa que no hay asuntos generales a tratar.

Agotados los puntos del orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la sesión siendo las trece horas con veintitrés minutos del nueve de abril de dos mil veinticinco, firmando para su debida constancia las personas que en el acto intervinieron.

  
Elena Karina Castañeda Pagaza,  
Representante Suplente del Presidente del Comité de  
Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y  
Enajenaciones

  
Juan José Hernández Vences  
Representante del Órgano de Control

  
Irma Victoria Palomares Hernández  
Representante del Área Financiera

  
Martha Patricia Valdés García  
Representante Suplente del Área Jurídica

  
Martha Maldonado Vilchis  
Directora de Recursos Materiales

  
Esthela Lio Garza  
Representante Suplente del Órgano de Control





**CONGRESO**

ESTADO DE MÉXICO



**SAF**

SECRETARÍA  
DE ADMINISTRACIÓN  
Y FINANZAS

**Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones**

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

Oswaldo Santín Hernández  
Jefe del Departamento de Bienes Muebles

Evelin Cuevas Dávila  
Secretaria Ejecutiva

